

Общество с ограниченной ответственностью
«Фирма «Олденг»

**Квартал индивидуальной жилой застройки
по Октябрьскому проспекту (район здания № 378)
в г. Сыктывкаре Республики Коми**

Проект планировки

Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

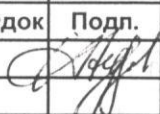
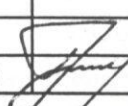
5-13 - ПБ

Заказчик: ООО «Пригородный»
Заказ: № 5-13

г. Сыктывкар 2013г.

Содержание тома

Лист тома	Наименование	Примечание
	а) описание системы пожарной безопасности объекта	
	б) обоснование противопожарных расстояний между зданиями, сооружениями, обеспечивающие пожарную безопасность объекта	
	в) описание и обоснование проектных решений по наружному противопожарному водоснабжению, по определению проездов и подъездов для пожарной техники	
	г) описание и обоснование принятых конструктивных и объемно-планировочных решений, степени огнестойкости и класса конструктивной пожарной опасности строительных конструкций	
	д) описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара	
	е) перечень мероприятий по обеспечению безопасности подразделений пожарной охраны при ликвидации пожара	
	ж) сведения о категории зданий, сооружений, помещений, оборудования и наружных установок по признаку взрывопожарной и пожарной опасности	
	з) перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматическими пожарной сигнализации	
	и) описание и обоснование противопожарной защиты (АУП, ПС, СОУЭ, ВПВ, ПЗ)	
	к) описание и обоснование необходимости размещения, оборудования противопожарной защиты	
	л) описание организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности проектируемого объекта	
	м) расчет пожарных рисков угрозы жизни и здоровью людей	
	Графическая часть:	
	Ситуационный план и схема движения техники, места размещения пожарных водоемов	

Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
Разработ.		Худяев				П	3	9
Проверил								
ГИП		Груздев			02.13	ООО «Олденг» г. Сыктывкар		

Содержание тома .

а) описание системы пожарной безопасности объекта

В эскизном проекте «Квартала индивидуальной жилой застройки по Октябрьскому проспекту» система обеспечения пожарной безопасности объектов, включенных в схему застройки согласно частям 2, 3 статьи 5 ФЗ-123 должна предусматривать систему предотвращения пожара, систему противопожарной защиты, комплекс организационно-технических мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

1. При создании системы предотвращения пожара зданий и сооружений застройки необходимо предусмотреть комплекс организационных мероприятий и технических средств, исключающих возможность возникновения пожара на объектах защиты. На стадии эскизного проектирования квартала застройки указанные решения отдельно по объектам защиты не рассматривались, кроме организационных мероприятий (см. подраздел «л»)

2. Система противопожарной защиты включает себя комплекс организационных мероприятий и технических средств, направленных на защиту людей и имущества от воздействия опасных факторов пожара и (или) ограничение последствий воздействия опасных факторов пожара на объект защиты. Для создания указанной системы на стадии разработки эскизного проекта предусмотрено:

- установление требуемых, противопожарных расстояний обеспечивающие нераспространения пожара на соседние здания и сооружения в том числе от лесных насаждений;

- мероприятия и технические решения для обеспечения деятельности пожарных подразделений при тушении пожаров и ведения спасательных работ, а именно: устройство пожарных проездов и подъездных путей, устройство пожарных емкостей (резервуаров) для целей наружного пожаротушения;

- устройство эвакуационных путей движения людей на территории застройки;

- установление допустимых степеней огнестойкости и классов пожарной опасности зданий;

- укомплектование территории застройки первичными средствами пожаротушения согласно приложениям Правил противопожарного режима в Российской Федерации (утв. постановлением Правительства РФ от 25.04.2012г. № 390);

									Лист
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подп.	Дата				4

